

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

Taxes	Bases d'imposition effectives 2024 1	Taux de référence 2025 2	Taux plafonds 2025 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2025 5	Taux votés 2025 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2025 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	4 193 530	40,33	128,59	4 286 000	1 728 544	40,33	1728 544
Taxe foncière non bâties (TFNB)	21 837	125,74	212,48	22 200	27 914	125,74	27 914
Taxe d'habitation (TH)	4 173 935	12,63	50,89	4 124 000	520 861	12,63	520 861
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		2 277 319

Total **2 277 319**

Taxe	Bases d'imposition effectives 2024	Taux de référence de TH 2025	Taux de majoration applicable en 2024	Bases d'imposition prévisionnelles 2025	Produit référence (col.4 x col.2 x col.6) 2025	Taux de majoration applicable en 2025	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2025)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	3 867 563	12,63	20,00	3 813 000	96 316	20,00	96 316

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2025, cochez la case <input type="checkbox"/>
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 277 319</div> =				
Taxe foncière non bâties (TFNB)					
Taxe d'habitation (TH)					
Cotisation foncière des entreprises (CFE)					
	Produit total de référence (total colonne 5)				

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
	0			107 744	0	- 142 171	- 893 804	- 928 231

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2025
2 373 635		- 928 231		1 445 404

À 05007 GAP CEDEX

Le 19 MARS 2025

Pour la Direction des Finances publiques,
RENAUD ROUSSELLE

Le

Pour la Préfecture,

Le

Pour la Commune,

Le Maire

Gaëlle MOREAU

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS			2. BASES EXONÉRÉES			4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFR ET PYLÔNES		
Taxe foncière bâtie :			Taxe foncière bâtie :			a. Éoliennes et hydroliennes		
a. Personnes de condition modeste		1 289	a. Par le conseil municipal			b. Centrales électriques		
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte		0	b. Par la loi		336 959	c. Centrales photovoltaïques		
c. Locaux industriels		102 623	Taxe foncière non bâtie :			d. Centrales hydrauliques		
d. Logements sociaux et longue durée		0	a. Par le conseil municipal			e. Centrales géothermiques		
			b. Par la loi (terres agricoles)		2 484	f. Transformateurs électriques		
			c. Par la loi (autres)			g. Stations radioélectriques		
Taxe foncière non bâtie		3 832	Cotisation foncière des entreprises			h. Installations gazières et autres		
Taxe d'habitation :			a. Par le conseil municipal			i. Taxe sur les pylônes		
a. Dotation pour perte de THLV			b. Par la loi					
b. Mayotte		>>>						
Cotisation foncière des entreprises :			3. BASES DE TAXE D'HABITATION			5. RÉFORMES FISCALES		
a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire		>>>	a. Résidences secondaires et assimilées		4 124 000	a. TVA prév. (compensation TH)		>>>
b. Base minimum			b. Logements vacants soumis à la THLV		>>>	b. TVA prév. (comp. CVAE)		0
c. Locaux industriels			c. Bases dégrévées hors locaux vacants		117 908	c. Coefficient correcteur		0,511894
d. Autres allocations			d. Bases dégrévées locaux vacants			d. Taux FB commune 2020		14,23
			e. Bases dégrévées majo THS		117 908	e. Taux FB département 2020		26,10

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS						6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE	
Taxes	Taux moyens communaux de 2024 au niveau :		Taux plafonds de 2025	Taux des EPCI de 2024	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2025 (col. 13 - col. 14) 15	Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2024 au niveau :	
	national 11	départemental 12				a. National	>>>
Taxe foncière bâtie (TFB)	39,74	55,45	138,63	10,04000	128,59	b. Communal	>>>
Taxe foncière non bâties (TFNB)	51,08	112,27	280,68	68,20000	212,48	Taux maximum :	
Taxe d'habitation (TH)	23,88	21,39	59,70	8,81000	50,89	a. Taux communal majoré à ne pas dépasser	>>>
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	b. Taux maximum de la majoration spéciale	>>>
6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2025 au titre de laquelle...			6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH			Taux de CFE perçue en 2024 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique	
a. ...la diminution sans lien a été appliquée		>>>	a. Tx moy.75% départemental		10,82		35,89
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés		>>>	b. Taux maximum de la majo		>>>		