



FINANCES PUBLIQUES

COMMUNE : **101 VALLOUSE-PELVOUX**
 ARRONDISSEMENT : **05 BRIANCON**
 TRÉSORERIE OU SGC : **SGC DE BRIANCON**

Envoyé en préfecture le 06/06/2025 N° 1259 COM (1)

Reçu en préfecture le 06/06/2025

Publié le 06/06/2025

ID : 005-200064657-20250407-DCM250407042_A-DE



2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2024 1 | Taux de référence 2025 2 | Taux plafonds 2025 3 | Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4 | Produits référence (col. 4 x col. 2) 2025 5 | Taux votés 2025 6 | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2025 7 |
|---|---|-----------------------------|-------------------------|--|---|----------------------|--|
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 4 193 530 | 40,33 | 128,59 | 4 286 000 | 1 728 544 | 40,33 | 1728 544 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 21 837 | 125,74 | 212,48 | 22 200 | 27 914 | 125,74 | 27 914 |
| Taxe d'habitation (TH) | 4 173 935 | 12,63 | 50,89 | 4 124 000 | 520 861 | 12,63 | 520 861 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | | 2 277 319 |
| | | | | Total | 2 277 319 | | |

| Taxe | Bases d'imposition effectives 2024 | Taux de référence de TH 2025 | Taux de majoration applicable en 2024 | Bases d'imposition prévisionnelles 2025 | Produit référence (col.4 x col.2 x col.6) 2025 | Taux de majoration applicable en 2025 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2025) |
|--|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------------|---|
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS) | 3 867 563 | 12,63 | 20,00 | 3 813 000 | 96 316 | 20,00 | 96 316 |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| | | | |
|---|---|--|---|
| Taxes | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8 | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 9 | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. |
| Taxe foncière bâties (TFB) | Produit total souhaité | | |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | | | |
| Taxe d'habitation (TH) | 2 277 319 | = | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5) | | |

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

| TVA | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total 11 |
|-----|----------------|--------|-------|----------------------------|----------|------------------|---------------------------------|------------------|
| | 0 | | | 107 744 | 0 | - 142 171 | - 893 804 | - 928 231 |

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

| | | |
|---|---|---|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | + Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | = Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2025 |
| 2 373 635 | - 928 231 | 1 445 404 |

À 05007 GAP CEDEX

Le 19 MARS 2025

Pour la Direction des Finances publiques,
RENAUD ROUSSELLELe
Pour la Préfecture,Le
Pour la Commune,
Gaëlle MOREAU



FINANCES PUBLIQUES

COMMUNE : 101 VALLOUSE-PELVOUX
 ARRONDISSEMENT : 05 BRIANCON
 TRÉSORERIE OU SGC : SGC DE BRIANCON

Envoyé en préfecture le 06/06/2025 N° 1259 COM (2)

Reçu en préfecture le 06/06/2025

Publié le 06/06/2025

ID : 005-200064657-20250407-DCM250407042_A-DE



2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière bâtie :

- a. Personnes de condition modeste 1 289
- b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte 0
- c. Locaux industriels 102 623
- d. Logements sociaux et longue durée 0

| | |
|--|---------|
| | 1 289 |
| | 0 |
| | 102 623 |
| | 0 |

Taxe foncière non bâtie

| | |
|--|-------|
| | 3 832 |
|--|-------|

Taxe d'habitation :

- a. Dotation pour perte de THLV
- b. Mayotte >>>

| | |
|--|-----|
| | |
| | >>> |

Cotisation foncière des entreprises :

- a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire >>>
- b. Base minimum
- c. Locaux industriels
- d. Autres allocations

| | |
|--|-----|
| | >>> |
| | |
| | |
| | |

2. BASES EXONÉRÉES

Taxe foncière bâtie :

- a. Par le conseil municipal
- b. Par la loi

| | |
|--|---------|
| | 336 959 |
|--|---------|

Taxe foncière non bâtie :

- a. Par le conseil municipal
- b. Par la loi (terres agricoles)
- c. Par la loi (autres)

| | |
|--|-------|
| | 2 484 |
|--|-------|

Cotisation foncière des entreprises

- a. Par le conseil municipal
- b. Par la loi

| | |
|--|--|
| | |
| | |

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

- a. Résidences secondaires et assimilées 4 124 000
- b. Logements vacants soumis à la THLV >>>
- c. Bases dégrevées hors locaux vacants 117 908
- d. Bases dégrevées locaux vacants
- e. Bases dégrevées majo THS 117 908

| | |
|--|-----------|
| | 4 124 000 |
| | >>> |
| | 117 908 |
| | 117 908 |

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES

- a. Éoliennes et hydroliennes
- b. Centrales électriques
- c. Centrales photovoltaïques
- d. Centrales hydrauliques
- e. Centrales géothermiques
- f. Transformateurs électriques
- g. Stations radioélectriques
- h. Installations gazières et autres
- i. Taxe sur les pylônes

| |
|--|
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

5. RÉFORMES FISCALES

- a. TVA prév. (compensation TH) >>>
- b. TVA prév. (comp. CVAE) 0
- c. Coefficient correcteur 0,511894
- d. Taux FB commune 2020 14,23
- e. Taux FB département 2020 26,10

| |
|----------|
| >>> |
| 0 |
| 0,511894 |
| 14,23 |
| 26,10 |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes | Taux moyens communaux de 2024 au niveau : | | Taux plafonds de 2025 | Taux des EPCI de 2024 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2025 (col. 13 - col. 14) |
|---|---|------------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | national 11 | départemental 12 | | | |
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 39,74 | 55,45 | 138,63 | 10,04000 | 128,59 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 51,08 | 112,27 | 280,68 | 68,20000 | 212,48 |
| Taxe d'habitation (TH) | 23,88 | 21,39 | 59,70 | 8,81000 | 50,89 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2025 au titre de laquelle...

- a. ...la diminution sans lien a été appliquée >>>

- b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés >>>

6.4. MAJORIZATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2024 au niveau :

- a. National >>>
- b. Communal >>>

Taux maximum :

- a. Taux communal majoré à ne pas dépasser >>>
- b. Taux maximum de la majoration spéciale >>>

Taux de CFE perçue en 2024 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique 35,89